

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ**  
**собственника помещения для принятия решений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование, на**  
**очередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1**  
**(в форме очно-заочного голосования)**

Дата вручения бюллетеней голосования: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: до «15» октября 2020 г. 18.00 час. включительно.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами общего собрания собственников можно ознакомиться на информационных стендах, расположенных в парадных многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 на сайте управляющей компании: <http://www.ukrsb.ru/>

Адрес приема бюллетеней с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1, пом. 12 Н (помещение охраны).

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.

*физического лица или его уполномоченного представителя или наименование юридического лица, Ф.И.О. и должность представителя юридического лица).*

Адрес: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66 корпус 2, строение 1, помещение № \_\_\_\_\_.

Правоустанавливающие документы:

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним: номер государственной регистрации права: \_\_\_\_\_ дата выдачи: \_\_\_\_\_.

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_.

Размер доли в праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

№ п/п	Вопросы голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбрать председателем собрания: Генерального директора ООО «УК «Ресурсосбережение» - Иванову Светлану Михайловну и уполномочить ее на подписание протокола общего собрания.			
2	Выбрать секретарем собрания: Представителя ООО «УК «Ресурсосбережение» - Никитину Надежду Анатольевну и уполномочить ее на подписание протокола общего собрания.			
3	Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3 (трех) человек: Белоусову Елену Ильиничну (кв. 2), Буюкли Татьяну Петровну (кв. 7), Федоренко Светлану Михайловну (кв. 59).			
4	Утвердить отчет управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) за выполненные работы и оказанные услуги в период с «01» июля 2019 года по «31» декабря 2019 года. (Приложение № 1).			
5	Утвердить перечень работ на 2020\21 год на общем имуществе многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 (Приложение №2).			
6	Выбрать совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 из числа собственников помещений:			
	1) Федоренко Виктора Борисовича (кв.59)			
	2) Зубова Анну Анатольевну (кв. 54)			
	3) Некрашевич Андрея Ивановича (кв.73)			
	4) Попкова Александра Владимировича (кв. 103)			
	5) Ковалкина Евгения Григорьевича (пом. 1-Н)			
7	Избрать председателем совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 Федоренко В.Б. (кв.59) .			
8	Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: на			

	холодное водоснабжение, водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с «01» ноября 2020 года.			
9	Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: теплоснабжение с ГУП ТЭК с «01» ноября 2020 года.			
10	Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: электроснабжение АО «Петербургская сбытовая компания» с «01» ноября 2020 года.			
11	Утвердить тариф на текущее содержание и управление многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 (Приложение № 3).			
12	Наделить ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.			
13	Принять решение об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 иными лицами, в том числе о заключении договоров на обслуживание и эксплуатацию общего имущества собственников помещений, в том числе о заключении договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 на установку и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома			
14	Принять решение об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 операторами связи при размещении и эксплуатации сетей и оборудования необходимого для предоставления услуг связи, доступа в интернет, кабельного телевидения, а также избрание лица, уполномоченного на заключении договоров с операторами связи.			
15	Принять решение о способе формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 на специальном счете.			
16	Принять решение об определении владельца специального счета многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1, открытый на имя ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590).			
17	Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1, следующий банк ПАО «Сбербанк России».			
18	Принять решение о зачислении средств собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 накопленных по статье «капитальный ремонт» на специальный счет (в случае наличия накопленных средств на капитальный ремонт МКД).			
19.	Наделить правом действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 в части: организации и приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Председателя Совета многоквартирного дома.			
20.	Принять решения о сборе целевого взноса на установку: 1) шлагбаума; 2) системы СКУД на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 66, корпус 2, строение 1 в размере 14 руб. 00 коп. с кв. м с включением данного целевого взноса в счет-квитанцию за ноябрь 2020 г.			

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.  
(подпись)

(ФИО собственника/уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_ /

